



Jakelun mukaan

Asia Suojeltavaan luontotyyppiin kuuluvan alueen (Apilapalon tervaleppämetsä) rajojen määrittäminen

Kohde

Nimi:	Apilapalon tervaleppämetsä
Tunnus:	LTA273759
Sijainti:	Pyhtää 624-403-1-168, Klanila 624-403-6-23, Yläniitty
Pinta-ala:	n. 1,2 ha

Alueen kuvaus

Kohde on pääosin ruohoinen mustikkakorpi, jossa iäkästä yli 90-vuotiaista tervaleppää. Tervalepän lisäksi alueella on jokunen varttunut koivu ja mänty, länsiosassa kolme järeää haapaa sekä tervalepän ja pihlajan taimia ja paikoin tiheä kuusialikasvos. Siellä täällä on märempiä luhtaisia laikkuja. Kasvillisuudessa on sekä suo- että lehtolajistoa mm. suo-orvokki, karhunputki, korpikaisla, ranta-alpi, suoputki, metsä- ja peltokorte sekä vadelma, metsäalvejuuri ja käenkaali. Kohteella on jonkin verran sekä pysty- että maalahopuuta. Kohteen länsiosassa tervaleppäpuusto on harvempaa. Ympärillä kasvaa nuorta talousmetsäkäytössä olevaa lehtipuuvaltaista kangasmaan sekametsää, kaakkoisosassa on pieni varttunut kuusikko. Kuvion pohjoispuolella kulkee metsätie. Tien ja tervaleppämetsän välissä on oja.

Rajattu luontotyyppi sijoittuu Pyhtään kunnan oikeusvaikutteisessa Kymijoen länsihaarojen osayleiskaavassa pääosin maa- ja metsätalousalueeksi varatulle alueelle (M-1).

Asianomaisten kuuleminen ja lausunnot

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksessa (ELY-keskus) on hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti kuullut alueen omistajia 29.4.2025. Lausuntopyyntö on lähetetty myös Pyhtään kunnalle ja Suomen metsäkeskukselle 24.6.2025.

Kiinteistönomistaja Yrjölä totesi puhelinkeskustelussa 12.5.2025, että haluaisi itse poistaa kuusialikasvoksen luontotyyppirajauksen alueelta.

Kiinteistönomistaja Finprofile Oy ei toimittanut asiasta lausuntoa.

Pyhtään kunta ja Suomen metsäkeskus eivät lausuneet asiasta.

21.10.2025

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen päätös

Kaakkois-Suomen ELY-keskus päättää, että luonnonsuojelulain 64 § 1 momentin 13 kohdassa ja luonnonsuojeluasetuksen (1066/2023) 4 §:n 1 momentin 13 kohdassa tarkoitetun suojellun luontotyyppin, tervaleppämetsän, rajat määrittämään tämän päätöksen liitekarttaan merkityllä tavalla.

Luonnonsuojelulain 64 §:n 2 momentin nojalla liitekarttaan merkityn suojellun luontotyyppin aluetta ei saa hävittää tai heikentää, niin että luontotyyppin ominaispiirteiden säilyminen kyseisellä alueella vaarantuu.

Kaakkois-Suomen ELY-keskus katsoo, että muun muassa seuraavat toimet voivat hävittää suojellun luontotyyppin esiintymän tai heikentää sitä:

- rakennelmien tai teiden rakentaminen;
- maa-ainesten tai kaivoskivennäisten ottaminen;
- ojittaminen tai muun vesitalouden muuttaminen;
- tervaleppämetsälle luontaisen kasvillisuuden poistaminen, hävittäminen tai vahingoittaminen
- moottoriajoneuvolla liikkuminen muulloin kuin alueen luonnonhoitotoimien yhteydessä
- kaikenlainen muu toiminta, joka saattaa vaikuttaa epäedullisesti alueen ominaispiirteiden säilymiseen

Rajaamispäätöksen antamisen ei katsota olevan este kuusten poistamiselle luontotyyppirajauksen alueelta.

Rajattua tervaleppämetsän aluetta voidaan tarvittaessa hoitaa maanomistajan suostumuksella Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen hyväksymällä tavalla.

Luonnonsuojelulain 21 §:n mukaan tervaleppämetsä-luontotyyppin ennallistamista, kunnostusta ja hoitoa edistäviin toimenpiteisiin voidaan myöntää harkinnanvaraista tukea (valtion talousarviossa vahvistetun enimmäismäärän rajoissa). Tuki koostuu tavaroista ja palveluista. ELY-keskus voi myöntää tukea hakemuksesta tai maanomistajan kirjallisella suostumuksella. Jos tuki edistää tuen saajan taloudellista toimintaa, se voidaan myöntää ainoastaan hakemuksen perusteella.

Päätöksen perustelut

ELY-keskus teki alueelle 24.9.2024 luonnonsuojelulain luontotyyppien inventoinnin. Inventoinnin tiedot osoittavat, että kohde on luonnontilaisen kaltainen ruohoinen mustikkakorpi, jossa runkomaiset, järeät tervalepät ovat selkeästi valtalajina. Siten Apilapalon tervaleppämetsä täyttää luonnonsuojelulain ja -asetuksen tervaleppämetsälle asettamat vaatimukset.

Päätöksen voimaantulo

Luonnonsuojelulain 64 §:n 2 momentin mukaan alueen hävittämis- ja heikentämiskielto tulee voimaan, kun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on päätöksellään määritellyt suojeltuun luontotyyppiin kuuluvan alueen rajat ja antanut päätöksen tiedoksi alueen omistajille ja haltijoille. Päätös on luonnonsuojelulain 64 §:n 3 momentin nojalla voimassa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, jollei

21.10.2025

valitusviranomainen toisin päättää. Edellä mainittu rajauspäätös ei muuta alueen omistusofoja vaan maanomistus säilyy ennallaan.

Poikkeaminen päätöksestä ja valtion korvausvelvollisuus

Luonnonsuojelulain 66 §:n 1 momentin mukaan ELY-keskus voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen 64 §:n 2 momentissa tarkoitettusta kiellosta, jos kyseisen luontotyyppin suojelutavoitteet eivät huomattavasti vaarannu tai luontotyyppin suojelu estää yleisen edun kannalta erittäin tärkeän hankkeen tai suunnitelman toteuttamisen eikä hankkeelle tai suunnitelmalle ole teknisesti ja taloudellisesti toteutettavissa olevaa vaihtoehtoa.

Valtion korvausvelvollisuudesta on säädökset luonnonsuojelulain 111 §:ssä. Jos luontotyyppin suojelusta aiheutuu kiinteistön omistajalle tai erityisen oikeuden haltijalle merkityksellistä haittaa, hänellä on oikeus saada siitä valtiolta täysi korvaus. Korvausvelvollisuus ei synny ennen kuin alueen omistaja tai erityisen oikeuden haltija on hakenut alueelliselta ELY-keskukselta lupaa poiketa kiellosta ja hakemus on hylätty.

Jos on etukäteen ilmeistä, ettei luvan myöntämiselle ole edellytyksiä, voidaan korvaustoimitus panna vireille ilman poikkeuslupan hakemista. Jos korvauksesta ei voida sopia, toimitusta korvausten määrittämiseksi voidaan hakea Maanmittauslaitokselta. Korvausten määrittämisestä säädetään kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetussa laissa.

Päätöksen julkinen kuuluttaminen ja päätöksestä tiedottaminen

Kaakkois-Suomen ELY-keskus tiedottaa tästä päätöksestä luonnonsuojelulain 121 §:n 3 momentin mukaisesti julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen ELY-keskuksen verkkosivuilla osoitteessa www.ely-keskus.fi/kuulutukset/kaakkois-suomi.

Tieto päätöksestä julkaistaan luonnonsuojelulain 121 §:n sekä kuntalain (410/2015) 108 §:n nojalla myös Pyhtään kunnan verkkosivuilla.

Päätöksen merkitseminen kiinteistötietojärjestelmään

Päätöksestä tehdään merkintä kiinteistörekisteriin luonnonsuojelulain 64 § 3 momentin mukaisesti.

Tarvittaessa ELY-keskus huolehtii luontotyyppin rajojen merkitsemisestä maastoon yhteistyössä maanomistajan kanssa.

Sovelletut lainkohdat

Luonnonsuojelulaki (9/2023)
Valtioneuvoston asetus luonnonsuojelusta (1066/2023)
Hallintolaki (434/2003)
Kuntalaki (410/2015)

Lisätiedot ja yhteydenotot

Lisätietoja asiassa antaa luonnonsuojeluasiantuntija Tiina Lecklin
p. 0295 029 152, sähköposti: tiina.lecklin@ely-keskus.fi.

21.10.2025

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Allekirjoitukset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt luonnonsuojeluasiantuntija Tiina Lecklin ja ratkaissut alueidenkäyttöpäällikkö Pertti Perttola.

Liitteet

Rajauskartta
Valitusosoitus

Jakelu

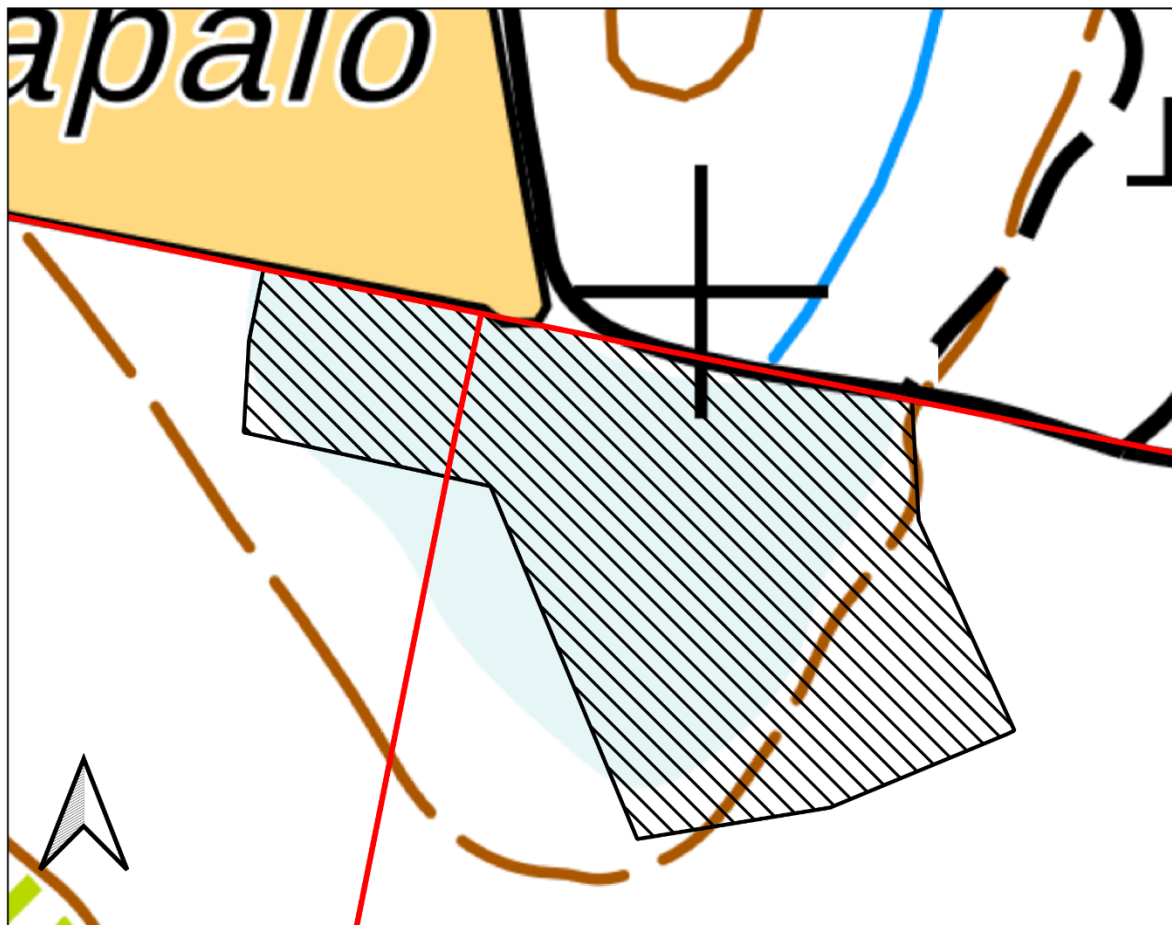
Päätös kiinteistönomistajille saantitodistuksella, maksutta

Tiedoksi sähköisesti

Pyhtään kunta
Ympäristöministeriö
Suomen ympäristökeskus
Kymenlaakson liitto
Suomen metsäkeskus
Suomen luonnonsuojeluliiton Kymenlaakson piiri ry
Maanmittauslaitos (pätöksen saatua lainvoiman)

21.10.2025

Apilapalon tervaleppämetsä LTA273759



-  Apilapalon tervaleppämetsä
 Kiinteistöraja

© Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus 2025
© Maanmittauslaitos 2025
© Karttakeskus Oy, Lupa L5293

0 50 100 m

Tämä kartta liittyy Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen tänään antamaan päätökseen.

624-403-1-168, Klanila
624-403-6-23, Yläniitty

Luontotyyppin pinta-ala n. 1,2 ha

Dnro KASELY/590/2025

Luonnonsuojelun asiantuntija Tiina Lecklin
21.10.2025



21.10.2025

VALITUSOSOITUS**Valitusviranomainen**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa Itä-Suomen hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Valitusaika

Valitus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaantipäivästä. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arkilauantai, valituskirjelmän saa toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Päätöksen tiedoksisaantiajankohta:

- Postitse kirjeellä toimitettu päätös katsotaan annetun tiedoksi seitsemäntenä (7.) päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Viranomaiselle päätöksen katsotaan tulleen tiedoksi kirjeen saapumispäivänä.
- Postitse saantitodistusta vastaan toimitetun päätöksen tiedoksisaantipäivän osoittaa saantitodistus.
- Haastetiedoksiantona toimitetun päätöksen tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksiantotodistus.
- Vastaanottajalle tai tämän edustajalle henkilökohtaisesti luovutetun päätöksen tiedoksisaantipäivän osoittaa vastaanottamisesta laadittu tiedoksiantotodistus.
- Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan annetun tiedoksi kolmantena (3.) päivänä sijaistiedoksiantoa koskevan tiedoksiantotodistuksen osoittamasta päivästä.
- Tavallisena sähköisenä viestinä tiedoksi annettava asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.
- Todisteellisesti sähköisenä viestinä tiedoksi annettava asiakirja katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.
- Yleistiedoksiannossa tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöstä koskevan ilmoituksen julkaisemisesta Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen verkkosivuilla.

Valitusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arkilauantai, valituskirjelmän saa toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valituskirjelmän sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja yhteystiedot
 - postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite)
 - päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
 - mitkä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
 - vaatimusten perustelut;
 - mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.
- Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.
- Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valituskirjelmän liitteet

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on esitettävä valtakirja. Jollei hallintotuomioistuin toisin määrää, valtakirjaa ei kuitenkaan tarvitse esittää, jos asiamies on toiminut asiamiehenä asian aikaisemmassa käsittelyvaiheessa tai valtuutettu on asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saaneista oikeudenkäyntiavustajista annetussa laissa tarkoitettu luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja.

Valituskirjelmän toimittaminen perille

Valituskirjelmä on toimitettava Itä-Suomen hallinto-oikeudelle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä klo 16.15 mennessä.

Valituskirjelmän voi toimittaa henkilökohtaisesti tai valtuutetun asiamiehen välityksellä. Sen voi omalla vastuulla lähettää myös postitse, lähetin välityksellä, telekopiona tai sähköpostina. Valituskirjelmä on toimitettava niin ajoissa, että se on perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen hallinto-oikeuden aukioloajan päättymistä.

Suljetussa laitoksessa oleva henkilö voi antaa valituskirjelmän valitusajan kuluessa myös henkilölle, joka on määrätty tätä tehtävää laitoksessa hoitamaan, tai laitoksen johtajalle.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Itä-Suomen hallinto-oikeuden yhteystiedot

Käyntiosoite:	Minna Canthin katu 64, (käynti Puistokadun puolelta), KUOPIO
Postiosoite:	PL 1744, 70101 KUOPIO
Sähköpostiosoite:	ita-suomi.hao@oikeus.fi
Telekopio:	029 56 42501
Puhelinvaihe:	029 56 42500

21.10.2025

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu, jonka suuruus on 310 euroa. Oikeudenkäyntimaksua ei kuitenkaan peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Tuomioistuinmaksulaki:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla annettu oikeusministeriön asetus (1122/2021) maksujen tarkistuksesta on tullut voimaan 1.1.2022.

Asetuksen 1 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on tällä hetkellä 310 euroa. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy täältä:

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>.

Tämä asiakirja KASELY/590/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument KASELY/590/2025 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Lecklin Tiina 21.10.2025 14:54

Hyväksyjä Perttola Pertti 21.10.2025 15:19