



Pyhtää
Rakennustarkastaja
Pyttis
Byggnadsinspektör

Kuulutukseen menevät luvat
Beslut som ska meddelas
(RakL)
Da 22/2026
20.3.-27.4.2026

Päätöspäivä
Beslutsdatum
19.3.2026

Kuulutuspäivä
Kungörelsedatum
20.3.2026

Lupatunnus
Lovnummer
§

624-2026-5
§ 5
Myönnetty
Beviljat

624-417-9-100 (Silacraft), Silacraft Oy
Rakentamislupa
Bygglov
Muu muutos (sisätilat/varasto)
Annat ändring

624-2026-6
§ 6
Myönnetty
Beviljat

624-404-1-107 (KXII-TII)
Rakentamislupa
Bygglov
Loma-asunnon muuttaminen vakituiseksi asunnoksi
Ändring av byggnadens huvudsakl. användningssyfte

624-2026-7
§ 7
Myönnetty
Beviljat

624-417-8-208 (Kokkovuori II), MPY Telecom Oy
Rakentamislupa
Bygglov
Tietoliikennemaston ja telelaitetilan rakentaminen
Byggning av telekommunikationsmast och telekommunikationanrustning

624-2026-8
§ 8
Myönnetty
Beviljat

624-418-1-125 (Savukoski) Tornator Oyj
Maisematyölupa
Landskaparbete

624-2026-9
§ 9
Myönnetty
Beviljat

624-404-53-54 (Stockfors) Tornator Oyj
Maisematyölupa
Landskaparbete

Tämä lupapäätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella
Ajalla 20.3-27.4.2026



**Pyhtää
Rakennustarkastaja
Pyttis
Byggnadsinspektör**

**Kuulutukseen menevät luvat
Beslut som ska meddelas
(RakL)**

**Päätöspäivä
Beslutsdatum
19.3.2026**

**Kuulutuspäivä
Kungörelsedatum
20.3.2026**

Oikaisuvaatimus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä tai päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Käyttäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosainen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Mikäli oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäinpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisinä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimus on osoitettava päätöksen tekijälle. Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen valtuuttaman asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskirjelmä. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua sekä se millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostitse.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pyhtään kunnan kirjaamoon, os. kirjaamo@pyhtaa.fi tai osoitteella Pyhtään kunta, Motellikuja 4, 49220 Siltakylä, viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukiolon päättymistä.

Satu Kahila
rakennustarkastaja



Pyhtää
Rakennustarkastaja
Pyttis
Byggnadsinspektör

Kuulutukseen menevät luvat
Beslut som ska meddelas
(RakL)

Päätöspäivä
Beslutsdatum
19.3.2026

Kuulutuspäivä
Kungörelsedatum
20.3.2026

Detta tillståndsbeslut har meddelats genom offentlig kungörelse som har hållits framlagd

20.3-27.4.2026

Sökande av ändring

Den som är missnöjd med beslutet kan göra en skriftlig rättelseyrkande.

Rättelseyrkandet måste göras inom 30 dagar från det att beslutet har delgivits, utan att räkna med den dagen. Beslutet anses ha kommit till de som har rätt att överklaga på den sjunde dagen efter att brevet skickades eller kungörelsen om beslutet publicerades på myndighetens webbplats. När vanlig elektronisk delgivning används anses parten ha fått kännedom om beslutet, om inget annat visas, den tredje dagen efter att meddelandet skickats. Om den sista dagen för rättelseyrkandet är en helgdag, självständighetsdag, första maj, julafton eller midsommarafton eller en vardagslördag, kan rättelseyrkandet lämnas in den första vardagen därefter.

Rättelseyrkandet ska riktas till den som fattat beslutet. Den som gör rättelseyrkandet eller hans befullmäktigade ombud ska underteckna rättelseyrkandebrevet. Ett elektroniskt dokument behöver dock inte kompletteras med en underskrift om dokumentet innehåller information om avsändaren och det inte finns anledning att misstänka dokumentets äkthet eller integritet.

I rättelseyrkandebrevet måste det anges vilket beslut som rättelse begärs för samt vilken typ av rättelse som begärs och på vilka rättsliga grunder den begärs.

Rättelseyrkandet måste också innehålla yrkarens namn, hemkommun, postadress och telefonnummer. Om rättelseyrkandebeslutet kan delges elektroniskt, ombuds även e-postadressen att anges. Rättelseyrkandet ska lämnas till Pyttis kommuns registratur på e-postadress kirjaamo@pyhtaa.fi eller till adressen Pyttis kommun, Motellgränden 4, 49220 Broby

Satu Kahila
Byggnadsinspektör



PYHTÄÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 624-2026-5

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 19.3.2026 § 5

1 / 3

HAKIJAT

Silacraft Oy

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	624-417-0009-0100
Tilan nimi ja rekisterinumero	Silacraft 9:100
Kiinteistön pinta-ala	21 031 m ²
Osoite	Kärraksentie 60, 49220 SILTAKYLÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Muu muutos (sisätilat)

Työt aloitettava	28.4.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	28.4.2031 mennessä

LUVAN RAKENNUKSET

Rakennustunnus	1004165119
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Lämpimät varastot
Kerrosala	900 m ²
Kokonaisala	900 m ²
Tilavuus	4 500 m ³
Kerrosten lkm	1
Asuntojen lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

LAUSUNNOT

Pelastusviranomaisen : 29.1.2026 Puoltaa ehdoilla
Lausunto liitteenä.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella sekä vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

LUPAMÄÄRÄYKSET

Luvansaaja on velvollinen huolehtimaan työmaalla rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennenkuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja



PYHTÄÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 624-2026-5

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 19.3.2026 § 5

Ennen kunkin työvaiheen suorittamista on rakennusvalvontatoimistoon toimitettava seuraavat selvitykset ja erityissuunnitelmat:

- Rakennesuunnitelmat

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

Luvansaaja on velvollinen noudattamaan jätevesien käsittelyssä ja johtamisessa viranomaisten antamia määräyksiä.

Katselmukset on tilattava rakennusvalvontatoimistolta vähintään 5 päivää ennen toivottua katselmuspäivää.

Loppukatselmuksessa on luovutettava tarkastusasiakirjan yhteenveto sekä rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeet.

Päättäjä

Satu Kahila
Rakennustarkastaja



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	624-404-0001-0107
Tilan nimi ja rekisterinumero	KXII-TII 1:107
Kiinteistön pinta-ala	2 920 m ²
Osoite	Skitunäsentie 378d, 49270 PYHTÄÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ranta-asemakaava

TOIMENPIDE

Loma-asunnon muuttaminen vakituiseksi asunnoksi

Lisäselvitys
Pyhtään kunnan tekniikkalautakunnan tekemä poikkeamislupa

-Tekltk 28.10.2025 § 74
438/10.03.000.02/2025

Työt aloitettava	28.4.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	28.4.2031 mennessä

LUVAN RAKENNUKSET

Rakennustunnus	102863815K
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	110 m ²
Kokonaisala	110 m ²
Tilavuus	382 m ³
Kerrosten lkm	1
Asuntojen lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella sekä vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

LUPAMÄÄRÄYKSET

Luvansaaja on velvollinen huolehtimaan työmaalla rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.



PYHTÄÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 624-2026-6

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 19.3.2026 § 6

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Luvansaaja on velvollinen noudattamaan jätevesien käsittelyssä ja johtamisessa viranomaisten antamia määräyksiä.

Katselmukset on tilattava rakennusvalvontatoimistolta vähintään 5 päivää ennen toivottua katselmuspäivää.

Päätäjä

Satu Kahila
Rakennustarkastaja



PYHTÄÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 624-2026-7

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 19.3.2026 § 7

HAKIJAT

MPY Telecom Oy
Mikonkatu 16, 50100 MIKKELI

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	624-417-0008-0208
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kokkovuori II 8:208
Kiinteistön pinta-ala	149 400 m ²
Osoite	Kiviniementie 115, 49220 SILTAKYLÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Tietoliikennemaston ja telelaitetilan rakentaminen

Lisäselvitys
Poikkeuslupahakemus asiointitunnus LP-624-2026-00001
Uusi masto mahdollistaa nykyaikaisien mobiiliverkkojen rakentamisen kyseiselle alueelle, lisäten näin alueen mobiilidatakapasiteettia ja kuuluvuutta.

Uusi laitetila ja antennimasto suunnitellussa korkeudessa tulevat palvelemaan kaikkia operaattoreita sekä antennipaikan tarvitsijoita.

Työt aloitettava	28.4.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	28.4.2031 mennessä

LUVAN RAKENNUKSET

Rakennustunnus	1
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella sekä vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

- Toimenpiteeseen saa ryhtyä vasta lainvoimaisen poikkeamisluvan (tekniikkalautakunta 10.3.2026 § 18) myötä.
- Laitetilaan tulee kiinnittää näkyvä osoitenumero sen valmistuttua.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Luvansaaja on velvollinen huolehtimaan työmaalla rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennenkuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen suorittamista on rakennusvalvontatoimistoon toimitettava seuraavat selvitykset ja erityissuunnitelmat:

- Rakennesuunnitelmat



PYHTÄÄ
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 624-2026-7

PÄÄTÖS
Rakentamislupa
Päätöspäivä 19.3.2026 § 7

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijaintikatselmus
- Loppukatselmus

Luvansaaja on velvollinen noudattamaan jätevesien käsittelyssä ja johtamisessa viranomaisten antamia määräyksiä.

Katselmukset on tilattava rakennusvalvontatoimistolta vähintään 5 päivää ennen toivottua katselmuspäivää.

Loppukatselmuksessa on luovutettava tarkastusasiakirjan yhteenveto sekä rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeet.

Päättäjä

Satu Kahila
Rakennustarkastaja



HAKIJAT

Tornator Oyj

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	624-418-0001-0125
Tilan nimi ja rekisterinumero	Savukoski 1:125
Kiinteistön pinta-ala	534 009 m ²
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Maisematyöluja

Työt oltava valmiit 28.4.2029 mennessä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun maisematyöluvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Lintujen pesimäaika (1.4-31.7) lintujen pesät ovat rauhoitettuja eikä pesintää saa häiritä (luonnonsuojelulaki 82 §). Pesimärauhan aikana saa kaataa puita vain, jos kyseessä ei ole pesäpuut tai kaadettavien puiden läheisyydessä ei ole lintujen pesä.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Luvansaaja on velvollinen huolehtimaan työmaalla maisematyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Luvansaaja on velvollinen noudattamaan jätevesien käsittelyssä ja johtamisessa viranomaisten antamia määräyksiä.

Katselmuksia on tilattava rakennusvalvontatoimistolta vähintään 5 päivää ennen toivottua katselmuspäivää.

Jollei toimenpidettä ei ole suoritettu kolmen vuoden kuluessa luvan myöntämisestä on lupa rauennut.

Päättäjä

Satu Kahila
Rakennustarkastaja



HAKIJAT

Tornator Oyj

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	624-404-0053-0054
Tilan nimi ja rekisterinumero	Stockfors 53:54
Kiinteistön pinta-ala	16 739 555 m ²
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Maisematyölupa

Työt oltava valmiit 28.4.2029 mennessä

PÄÄTÖS

Myönnän haetun maisematyöluvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Lintujen pesimäaika (1.4-31.7) lintujen pesät ovat rauhoitettuja eikä pesintää häiritä (luonnonsuojelulaki 82 §). Pesimärauhan aikana saa kaataa puita vain, jos kyseessä ei ole pesäpuut tai kaadettavien puiden läheisyydessä ei ole lintujen pesä.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Luvansaaja on velvollinen huolehtimaan työmaalla maisematyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Luvansaaja on velvollinen noudattamaan jätevesien käsittelyssä ja johtamisessa viranomaisten antamia määräyksiä.

Katselmuksia on tilattava rakennusvalvontatoimistolta vähintään 5 päivää ennen toivottua katselmuspäivää.

Jollei toimenpidettä ei ole suoritettu kolmen vuoden kuluessa luvan myöntämisestä on lupa rauennut.

Päättäjä

Satu Kahila
Rakennustarkastaja