500 Tekninen lautakunta TA 2024

Investoinnit

18.10.2023 JKa

Hankkeen nimi	Hankeryhmä	2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028	Investointiselite
Talonrakennus		**310 000**	**235 000**	**245 000**	**250 000**	**250 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Hirvikosken koulu. Muovimattojen uusiminen	Talonrakennus	80000	0	35 000	0	0						Alapohjarakenteen uusiminen ja muovimaton asennus luokka kerrallaan. Matot ovat huonossa kunnossa ja sitämyöten siivottavuus on ongelma. Alapohjarakenteen energiatehokkuuskorjaus.
Huutjärven koulun keittiön lattian uusinta	Talonrakennus	0	95 000	0	0	0						Kiintokalusteiden uusinta, huoneiden tyhjennys, laatoitusten korjaus, valaistussaneeraus. Kriittinen ruokahuollon osalta, jos tulee vaurioita toimintakauden aikana.
S-A Koulun VSS	Talonrakennus	25 000	0	0	0	0						VSS saneeraus/loppuun saattaminen, palotarkastajan vaatimus.
S-A Koulu Julkisivun maalaus	Talonrakennus	30 000	0	0	0	0						Julkisivun maalipinta hilseilee. Jos ei korjata, niin julkisivuvauriot lisääntyy ja kustannukset kasvaa.
S-A Alarakennuksen vesikatto ja aurinkopaneelit	Talonrakennus	0	0	150 000	0	0						Säiden ääri-ilmiöiden lisääntyessä riskirakenne.
S-A Koulun saattoliikennejärjestelyt	Talonrakennus	0	0	0	60 000							Liikenneturvallisuussuunnitelman mukainen toimenpide ja henkilökunnan pysäköinti
Purolan koulun saattoliikennejärjestelyt	Talonrakennus	0	0			60 000						Liikenneturvallisuussuunnitelman mukainen toimenpide sis. leikkipaikan siirto
Päiväkoti Majakan katon maalaus ja kattoturvatuotteet	Talonrakennus	30 000	0	0	0	0						Maalipinnoite on silmämääräisesti arvioituna myös monilta osin melko ohueksi kulunut.
Purolan koulun lattiamattojen uusinta vaiheittain	Talonrakennus	0	0	0	20 000	20 000						Matot ovat huonossa kunnossa ja sitämyöten siivottavuus on ongelma.
Kolujen ja päiväkotien pihojen leikkivälineiden uusimista	Talonrakennus	20 000	40 000	40 000	0	0						Vanhojen korvaamista uusilla kartoituksen mukaan. Tarvittaessa vaaralliset leikkivälineet poistetaan.
Huutjärven koulun monitoimikenttä	Talonrakennus	50 000	0	0	0	0						Elinkaarensa päässä. Uusittava turvallisuusyistä tai purettava pois.
Huutjärven koulun pakastimen uusinta	Talonrakennus	20 000	0	0	0	0						Alkuperäisen pakastimen koneikon uusinta. Tarvitaan varmistamaan keskeytymätön toiminta.
Huutjärven koulun skeittiramppi	Talonrakennus	0	80 000	0	0	0						Elinkaarensa päässä. Uusittava turvallisuusyistä tai purettava pois.
Huutjärven koulun kiinteät kalusteet	Talonrakennus	20000	20 000	20 000	20 000	20 000						Kenkätelineet koko kouluun siivottavuuden parantamiseksi 2024. Kiinteiden kalusteiden uusinta suunnitelman mukaisesti. Kiiteät kalusteet elinkaarensa päässä kovan kovan käytön takia.
Huutjärven koulun varavoima	Talonrakennus	15 000	0	0	0	0						Varautuminen. Lämmitysjärjestelmän toiminta laajan sähkökatkon aikana
Päiväkoti Måsarnan aidan jatkaminen	Talonrakennus	20 000	0	0	0	0						Aidan jatkaminen metsäkiinteistölle. Päiväkodin toive ja turvallisuusasia.
Uusi veneilijöiden palvelurakennus Kaunissaareen	Talonrakennus	0	0	0	150 000	150 000						Hankkeelle on saatavissa max. 40 % tukirahoitus, mutta se edellyttää kiinteistön operoinnin kunnan omana toimintana (tukea ei myönnetä kiinteistöbisnekseen). Siten tukirahoitus ei kunnan kannalta järkevä. Palvelutaso on alhainen vaihoilla rakenteilla. Ei täytä tämän päivän vaatimuksia.
Satamat		**120 000**	**100 000**	**100 000**	**150 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Strukan sulut, korjaussuunnitelman mukaiset työt	Satamat	100 000	100 000	100 000	0	0						Sulun vauriot täytyy korjata korjaussuunnitelman mukaisesti vaiheittain. Strategian mukainen työ.
Kirkonkylän vuoromoottorilaiturin korjaus suunnitelman mukaan	Satamat	20 000	0	0	0	0						Vaati korjausta, jotta toiminta voi jatkua. Kirkonkylän ainut yleinen kiinnittymispaikka.
Jokirannan laiturialue	Satamat	0	0	0	150 000	0						Kaavoitus käynnissä.
Liikuntapaikat		**55 000**	**40 000**	**30 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Urheilukenttien perusparannus	Liikuntapaikat	30 000	30 000	30 000	0	0						Huutjärvi, Purola, Kirkonkylä ja liikuntamonttu huoltorakennusten kunnostamista. Vesikattojen ja ulkovuoraksen kunnostuksia. Tehtä, jotta ei synny lisävaurioita.
Huutjärven montun kuntoradan ulkokuntolaitteet	Liikuntapaikat	25 000	10 000	0	0	0						Huutjärven montulle kolme lisälaitetta. Liikuntatyöryhmän esitys.
Liikenneväylät		**315 000**	**465 000**	**480 000**	**950 000**	**1 600 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Katujen peruskorjaus kartoituksen mukaan	Liikenneväylät	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000						Kuntokartoituksen mukaan korjausvelan pinentämiseksi. Kadut on pakko pitää turvallisena.
Tievalojen peruskorjausta	Liikenneväylät	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000						Malminsuontien katuvalot 2024 (laatukäytävä). Katuvalojen uusimista kuntokartoituksen mukaan (led tekniikalle). Investointi tuo säästökä käyttö- ja ylläpitokustannuksiin.
Uusi linja-autopysäkki levennys Huutjärventielle (Sotepan kohta)	Liikenneväylät	15 000	0	0	0	0						Bussilinjan siirto edellyttää uuden pysäkin (olemassaolevan levennyksen laajennus, kyltit ja maalaus).
Keihässalmen tien rakentaminen ja asfaltointi	Liikenneväylät	90 000	90 000	0	0	0						Kadun loppuosan rakentaminen 2024 ja tien pinnoitus koko matka 2025 sopimuksen mukaan.
Kalarannatien vesihuollon uusimisen aiheuttamat työt vaihe 1 ja 2	Liikenneväylät	0	0	300 000	300 000	0						Kalarannantien loppuosa saneerataan kahdessa osassa, pituus 840 m (2024 ja 2025). Jos siirretään, niin riski vuodoille kasvaa. Investoiti sovittu Kymen Vesi Oy:n kanssa. Linjassa on ollut putkirikkoja.
Mäntyrannatien ja Kuusikujan kadun asfaltointi	Liikenneväylät	50 000	0	0	0	0						Työ sisältyi Kymen Vesi Oy:n 2023 urakkasopimukseen.
Kimmelsammal asfaltointi	Liikenneväylät	0	20 000	0	0	0						Talot kadunvarrella yhtä lukuunottamatta valmiit, mutta asfaltointi ei ole pakollinen. Käyttöaste on kasvanut ja siten kadun kunnossapito on lisääntynyt.
Lenkosammal ja Katvesammal loppupätkä asfaltointi	Liikenneväylät	0	20 000	0	0	0						Talot kadunvarrella valmiit, mutta asfaltointi ei ole pakollinen. Käyttöaste on kasvanut ja siten kadun kunnossapito on lisääntynyt.
Sammalkadun loppu asfaltointi	Liikenneväylät	0	25 000	0	0	0						Vanha asuinalue ja päiväkoti. Käyttöaste suuri.
Malminsuontien liikenteen laatukäytävä	Liikenneväylät	20 000	0	0	0	0						Vihertyöt, penkit, yms. ympäristön viihtyvyys. Strategian mukaista kuntamarkkinointia.
Uusi asuinalue Jokiranta, Kirkonkylä, kunnallistekniikka	Liikenneväylät	0	0	0	250 000	250 000						Talvityö 2025 - 2026. Kaavoitus käynnissä.
Uusi asuinalue Huutjärvenpuisto, Siltakylä, kunnallistekniikka	Liikenneväylät	0	40 000	80 000	0	0						Talvityö 2024 - 2025. Kaavoitus käynnissä. Voidaan siirtää, mutta rakennettavuudeltaan parhaat tontit myyty. Ei uusia kuntalaisia?
Uusi teollisuusalue Siltakylän E18 liittymä pohjoinen, kunnallistekni	Liikenneväylät	0	0	0	0	650 000						Kaavoitus käynnissä. Siltakylässä ei ole vapaita teollisuustontteja.
Kulkuyhteys Kaunissaaren Verkkoniemeen	Liikenneväylät	40 000	0	0	0	0						Tieyhteys virkistysalueelle. Virkistysalue on siirtynyt kunnan omistukseen ja tieriita ratkennut.
Yhdistetty pyöräilyn ja kävelyn väylä Rassisammal - Katvesammal	Liikenneväylät	0	90 000	0	0	0						Hiekkapintainen, 230 m. Kävelyn ja pyöräilyn edistämisohjelman toteuttamista. Kuntalaisten toive.
Yhdistetty pyöräilyn ja kävelyn väylä Alatie - Tie 170	Liikenneväylät	0	80 000	0	0	0						Asfaltoitu, 160 m. Kävelyn ja pyöräilyn edistämisohjelman ja liikenneturvallisuussuunnitelman toteuttamista. Kuntalaisten toive.
Mäntyrannatien jatko uusi asuinalue	Liikenneväylät	0	0	0	300 000	300 000						Voidaan siirtää, mutta rakennettavuudeltaan parhaat tontit myyty. Ei uusia kuntalaisia?
Sotepan risteyksen kiertoliittymä	Liikenneväylät	0	0	0	0	300 000						
Julkinen käyttöomaisuus		**125 000**	**200 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Grillikatokset ja -paikat Antinniemi	Julkinen käyttöomais	15 000	0	0	0	0						Kymijoen melontareittien kehittäminen. Cursor hanke. Omarahoitusosuus. Tukiprosentti 60 %. Strategian mukaista elinvoiman kehittämistä.
Huutjärven uimarannan uusi kelluvat laiturit ja taustan kivien poisto	Julkinen käyttöomais	110 000	0	0	0	0						Laituri elinkaarensa päässä. Turvallisuusasia. Kuntalaisten toive. Strategian mukainen hanke.
Yhteisöpuisto ja Huutjärven rantareitti (Huutjärvenpuisto)	Julkinen käyttöomais	0	200 000	0	0	0						Strategian mukainen hanke.
Irtain omaisuus		**40 000**	**30 000**	**10 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Pienten koulujen kylmäkoneet	Irtain omaisuus	30 000	0	0								Hirvikoski, SA-koulu ja Purola. Laitteet elinkaarensa päässä. Toiminnan vaatima (lisätila).
Siivouskoneet	Irtain omaisuus	10 000	10 000	10 000								Toiminta vaatii.
Huutjärven koulun keittiön työpöydät (lattian uusinta)	Irtain omaisuus	0	20 000	0	0	0						Osa kalusteista tiensä päässä. Työergonomia-asia.
Aineeton käyttöomaisuus		**100 000**	**0**	**800 000**	**100 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Munapirtin vesihuollon toteutus. Vaihe 1 jatko Keihässalmi.	Aineeton käyttöomais	100 000	0	0	0	0						Keihässalmen tie loppupätkä - Satama, vesihuolto. Tehtävä, jos vesihuolto halutaa ulottaa joskus Munapirttiin.
Munapirtin vesihuollon toteutus. Vaihe 2. Tie 170 - Purola.	Aineeton käyttöomais	0	0	800 000	0	0						Tie 170 - Purola. Toteutetaan mikäli 25 rakennusta valmiina Keihässalmessa. Liittymämaksu KyVe hinnaston mukaan. Veloitetaan vaihe 2 seuraavat 25 tonttia. Kunnan päätettävissä.
Munapirtin vesihuollon mahdollistaminen. Keihässalmen alitus.	Aineeton käyttöomais	0	0	0	100 000	0						Edellyttää vesiosuuskunnan perustamisen tai laajenemisen Munapirttiin sekä riittävän määrän liittyjiä. Kunnan päätettävissä.
Kiinteä omaisuus		**90 000**	**90 000**	**90 000**	**90 000**	**90 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	
Kiinteistökaupat	Kiinteä omaisuus	90 000	90 000	90 000	90 000	90 000						Kaavoitus vaatii raakamaan hankintaa.
Yhteensä		**1 155 000**	**1 160 000**	**1 755 000**	**1 540 000**	**1 940 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	